



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА КИПРА (ИПК)*

Лидирующая на Кипре фирма в сфере услуг по иммиграции через инвестиции

СТОЛИЦА
Никосия

БЛИЖАЙШАЯ СТРАНА
Ливан, 264 км

НАСЕЛЕНИЕ
1 205 575

ЧАСОВОЙ ПОЯС
Восточноевропейское время
(UTC+02:00)

ЯЗЫКИ
Греческий, турецкий,
английский

БЕЗВИЗОВЫЙ ВЪЕЗД
в 159 стран мира

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
9 251 км²

ВАЛЮТА
Евро €

* В соответствии с законами и правилами Республики Кипр

www.savvacypus.com



КИПР

По данным проведенного международного сравнительного исследования образа жизни (источник: отчет за 2014 год, подготовленный ведущей независимой консалтинговой компанией Knight Frank, являющейся экспертом по вопросам глобальной недвижимости), республика Кипр заняла 5-е место среди лучших стран для иммиграции. Благоприятные показатели для ведения бизнеса и отдыха сыграли ключевую роль в оценке. По этим данным, Кипр, единственная страна из членов Евросоюза, а также Швейцария, стали единственными европейскими государствами, попавшими в пятерку — опережая Лондон, Мадрид и Монако. В сочетании с наиболее благоприятным неофшорным режимом налогообложения физических лиц в мире, который предлагает Кипр, что признано многими международными специалистами по налогам, Кипр является привлекательной страной для иммиграции путем инвестиций.

Будучи самым солнечным местом в Европе, Кипр может похвастаться более чем 320 солнечными днями в году, и по исследованиям, недавно проведенным экспертами по глобальной иммиграции, программа ИПК входит в "десятку лучших в мире".

ЮРИДИЧЕСКАЯ ОСНОВА

Инвестиционная программа Кипра (ИПК) доступна инвесторам, вкладывающим инвестиции на Кипре в порядке исключения в соответствии с решением Совета Министров от 13 сентября 2016 года, с изменениями, внесенными в мае 2018 года, на основании части 2 раздела 111А регистрации актов гражданского состояния Законов республики Кипр 2002 года («Закон»).

Можно утверждать, что эти недавние поправки сделали программу ИПК самой привлекательной в Европе. В рамках этого Закона Совет Министров Кипра может предоставить зарубежным предпринимателям гражданство посредством натурализации. Дополнительно, Закон предусматривает на основании ИПК предоставление гражданства супругу(е), детям, а также родителям инвестора. Супруг(а) или дети не обязаны соответствовать каким-либо дополнительным финансовым критериям, однако в отношении родителей основного заявителя применяются дополнительные финансовые критерии (смотрите информацию ниже).

ПРЕИМУЩЕСТВА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ КИПРА



Приблизительно
6 месяцев до
получения
гражданства



Нет требований
по проживанию
на Кипре до или
после получения
гражданства



Свободное
перемещение
товаров, услуг и
капитала в
пределах ЕС



В течение 5-и дней
после подачи
заявления
выдается вид на
жительство



Гражданство
действительно
пожизненно



Гражданство
передается
последующим
поколениям

УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА КИПРА ПО ПРОГРАММЕ ИПК

Для подачи заявления на гражданство Кипра, в соответствии с законодательством, основной заявитель должен быть старше 18 лет и соответствовать нижеперечисленным критериям.

ПОЛУЧЕНИЕ ГРАЖДАНСТВА ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

Основной заявитель имеет право включить в заявление на гражданство супруга(у), детей, а также своих родителей, которые также могут воспользоваться преимуществами ИПК..

Определение «дети» включает в себя лиц до 17 лет (включительно), либо «взрослых зависимых лиц» - взрослых детей в возрасте от 18 до 28 лет (при условии, что их заявка рассматривается Кабинетом министров до даты, когда им исполняется 29 лет), при условии, что они (i) финансово зависимы от основного заявителя и (ii) являются студентами курса на получение первого высшего образования или первого диплома магистра. Также, финансово зависимыми считаются дети с психическими расстройствами и ограниченными физическими возможностями, в силу которых такие дети инвесторов являются неработоспособными.

Родители основного заявителя могут быть включены в то же заявление при условии дополнительного инвестирования в жилую недвижимость на Кипре в размере €500 000 (плюс НДС, если применимо)

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

- Покупка основного объекта жилой недвижимости: €500 000 (плюс НДС, если применимо);
- Инвестировать минимум € 1,5 млн в жилую недвижимость или €2 млн в иные соответствующие требованиям варианты для инвестиций минимум на 3 года;
- Иные соответствующие требованиям варианты для инвестиций могут включать в себя: инвестиции в финансовые активы кипрских компаний/организаций, инвестиции в альтернативные инвестиционные фонды или приобретение финансовых активов (ценных бумаг) кипрских компаний, утвержденных кипрской государственной комиссией по ценным бумагам и биржам (CySec), или сочетание таковых инвестиций, на сумму не менее €2 млн;
- Отсутствие судимости;
- Инвестор не должен быть в списке лиц, чье имущество «заморожено» на территории ЕС;
- Инвесторы, которым уже было отказано в гражданстве другими странами ЕС, не смогут участвовать в программе ИПК.



ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА КИПРА

Процесс и сроки

3-4 НЕДЕЛИ

ИНВЕСТИЦИИ И ПОДГОТОВКА

- ✓ Минимальная сумма инвестиций €1,5 млн +
- ✓ Приобретение основного объекта жилой недвижимости: €500 000
- ✓ Подготовка заявления на вид на жительство и гражданство
- ✓ Сбор и оформление необходимых документов

ПРИБЛИЗИТЕЛЬНО 6 МЕСЯЦЕВ

ПРОЦЕДУРА РАССМОТРЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ

- ✓ Министерство внутренних дел рассматривает документы и выдает подтверждение подачи заявления на программу ИПК
- ✓ Одобрение заявления на гражданство выдается в течение приблизительно 6-и месяцев
- ✓ Паспорта и сертификаты выдаются приблизительно через 6 месяцев с даты подачи заявления

7-15 ДНЕЙ

- ✓ Сертификат о натурализации
- ✓ Паспорт



ПОЧЕМУ МЫ?



100%-й уровень успеха: решение проблем, добросовестность, честность



Доверенные юридические и налоговые советники: соблюдаем конфиденциальность



Аккредитованный поставщик услуг на Кипре



Советники по гражданству и ВНЖ Кипра



Юристы Кипра, советники для частных клиентов, налоговые и фидуциарные эксперты



Наш секрет: опыт крупной фирмы, индивидуальный подход к клиенту как у маленькой фирмы

75 Prodromou Avenue
1st Floor, 2063 Nicosia, Cyprus
T: +357 (22) 516 671
F: +357 (22) 516 672
E: info@savvacypus.com

Чарльз Савва

Управляющий директор, специалист по налогам и гражданству
E: c.savva@savvacypus.com
Моб: +357 99 576 187
Скайп: charles_savva

Чарли Питер Савва

Директор, руководитель по иммиграции
E: cp.savva@savvacypus.com
Моб: +1 (647) 999 7060
Скайп: charlie.peter.savva

Материалы, содержащиеся в данном документе, предоставлены исключительно в качестве общей информации и не являются юридической и/или другой профессиональной консультацией и/или рекомендацией и не предназначены для использования в качестве таковых. Мы снимаем с себя любую ответственность в случае прямых, не прямых и/или косвенных убытков или ущерба любого характера, которые могут возникнуть в случае использования информации, содержащейся в данном документе. Мы рекомендуем пользователям настоящего документа получить подтверждение приведенных в нем заявлений, а также консультации в отношении таковых, прежде чем предпринимать действия на их основании. В отношении Ваших конкретных обстоятельств также необходимо обращаться за консультацией к специалистам. Приглашаем Вас обращаться к нам в любое удобное время.

© СВЕДЕНИЯ ОБ АВТОРСКИХ ПРАВАХ: Воспроизводство данных материалов целиком или частично без предварительного письменного разрешения C. Savva & Associates Ltd строго запрещается.