



Программа получения
постоянного вида на
жительство



КИПР ПОСТОЯННЫЙ ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО

Лидирующая на Кипре фирма в сфере услуг
по гражданству через инвестиции

СТОЛИЦА
Никосия

БЛИЖАЙШАЯ СТРАНА
Ливан, 264 км

НАСЕЛЕНИЕ
1 205 575

ЧАСОВОЙ ПОЯС
Восточноевропейское время
(UTC+02:00)

ЯЗЫКИ
Греческий, турецкий,
английский

ПЕРЕДВИЖЕНИЕ ПО ЕС
Упрощенный порядок

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
9 251 км²

ВАЛЮТА
Евро €

www.savvacypprus.com





КИПР

Кипр является островом, идеально расположенным на перекрестке трех континентов: Европы, Азии и Африки, на востоке средиземноморского региона. Кипр известен своей богатой историей и объектами всемирного наследия ЮНЕСКО, культурным разнообразием, теплым гостеприимством, высоким уровнем жизни и самым низким общим уровнем преступности в ЕС (Евростат). Кипр предлагает стабильную экономику в условиях демократии западного типа с президентской системой правления. Кипр имеет много стабильных и быстрорастущих отраслей промышленности, включая профессиональные услуги, туризм, недвижимость, морские перевозки и возобновляемые источники энергии.

Кипр занимает 5-е место в мире как наиболее привлекательная для иммиграции страна по исследованиям международного обзора образа жизни (источник: отчет за 2014 год, подготовленный ведущей независимой консалтинговой компанией Knight Frank), по ключевым показателям в отношении отдыха и ведения бизнеса. На острове около 320 солнечных дней в году, и он является самым солнечным местом в Европе. Также, Кипр может похвастаться самыми чистыми, отмеченными голубым флагом пляжами, и самым большим их числом. В сочетании с благоприятным налоговым режимом, Кипр является в настоящее время одним из лучших мест в мире для иммиграции для граждан из стран, не входящих в Евросоюз, ищущих постоянное место жительства в ЕС.

Кипр является членом Европейского Союза с 2004 года, а также членом Еврозоны с 2008 года. Помимо неотъемлемых плюсов членства в ЕС, страна имеет надежную систему здравоохранения, стабильную и привлекательную правовую систему, основанную на английском общем праве, самые высокие стандарты в образовательной системе, как в государственном, так и частном секторе, включая британские университеты на Кипре. Широко распространен английский язык, и теперь он является общепринятым на острове языком для бизнеса.

Получение постоянного вида на жительство Кипра (по ускоренной схеме) дает возможность перемещения по странам ЕС по упрощенному визовому режиму и может рассматриваться как первый шаг на пути к приобретению гражданства Кипра (при соблюдении дополнительных условий). В связи с этим правительство Кипра упростило процедуру предоставления разрешения на постоянное проживание (ПМЖ) для граждан стран, которые не являются членами ЕС.

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ОСНОВА ПОЛУЧЕНИЯ ПОСТОЯННОГО ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО НА КИПРЕ ЧЕРЕЗ ИНВЕСТИЦИИ

В соответствии с положением Постановления 6 (2) Закона по делам иностранцев и правилам иммиграции (Regulation 6 (2) of the Aliens and Immigration Regulations), Кипр предоставляет гражданам стран, не являющихся членами ЕС, право постоянного проживания без каких-либо требований для дальнейшего продления вида на жительство. Вид на жительство получают лица, прошедшие проверку на соответствие критериям, что обеспечивает получение разрешения на ПМЖ только заявителям с хорошей репутацией.

ПРЕИМУЩЕСТВА ПОЛУЧЕНИЯ ПОСТОЯННОГО ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО НА КИПРЕ ЧЕРЕЗ ИНВЕСТИЦИИ



Быстрый процесс: ПМЖ выдается за 2 месяца



Безопасно и надежно: самая низкая статистика общей преступности в ЕС



Благоприятные налоговые условия: корпоративный налог 12,5%; более 60-и международных соглашений по двойному налогообложению



Передвижение по странам ЕС по упрощенному визовому режиму



Высокие стандарты качества здравоохранения и образования



Вид на жительство действителен на протяжении жизни

УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПОСТОЯННОГО ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО НА КИПРЕ ЧЕРЕЗ ИНВЕСТИЦИИ

ПМЖ ПОЛУЧАЕТ ВСЯ СЕМЬЯ

«Детьми» считаются лица, до 17 лет (включительно), либо «взрослые зависимые лица» - взрослые дети в возрасте от 18 до 28 лет (при условии, что их заявка рассматривается Кабинетом министров до даты, когда им исполняется 29 лет), при условии, что они (i) финансово зависимы от основного заявителя и (ii) являются студентами курса на получение первого высшего образования или первого диплома магистра. Также финансово зависимыми считаются дети с психическими расстройствами и ограниченными физическими возможностями, в силу которых такие дети инвесторов являются неработоспособными.

ПРОВЕРКА НА ПРИГОДНОСТЬ

Для соответствия применимым критериям, заявителям необходимо предоставить справку об отсутствии судимости в стране происхождения.

ПРИБРЕТЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Заявители обязаны приобрести объект жилой недвижимости стоимостью не менее €300 000 (плюс НДС, если применимо). На момент приобретения такая недвижимость должна быть впервые выставлена на продажу компанией-застройщиком.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ КРИТЕРИИ

Для соответствия критериям программы получения постоянного вида на жительство на Кипре по программе инвестиций, основной заявитель обязан внести фиксированный депозит в банк на Кипре не менее €30 000 на срок 3 года. Источник этих средств должен быть за пределами Кипра.

Помимо этого, заявители должны предоставить справку о наличии постоянного ежегодного дохода не менее €30 000, плюс дополнительные €5 000 на каждого члена семьи и €8 000 на каждого из родителей. Источник этих средств также должен быть за пределами Кипра.



КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ



ПОЛУЧЕНИЕ ПОСТОЯННОГО ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО НА КИПРЕ ПО ПРОГРАММЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Сроки подачи и рассмотрения заявления

2 НЕДЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЕ УСЛОВИЙ

- ✓ Приобретение жилой недвижимости стоимостью не менее €300 000
- ✓ Справка о постоянном ежегодном доходе не менее €30 000
- ✓ Подтверждение о наличии банковского депозита размером €30 000 сроком на 3 года

1 НЕДЕЛЯ ПОДГОТОВКА И ПОДАЧА ДОКУМЕНТОВ

- ✓ Подготовка подтверждающей документации и заявления
- ✓ Подача заявления в отдел регистрации актов гражданского состояния и иммиграционную службу

2 МЕСЯЦА СРОК РАССМОТРЕНИЯ

- ✓ Рассмотрение заявления отделом регистрации актов гражданского состояния на Кипре, иммиграционной службой и Министерством внутренних дел Кипра



ПОЧЕМУ МЫ



Высокий уровень успеха: решение проблем, добросовестность, честность



Доверенные юридические и налоговые советники: уважаем конфиденциальность клиента



Аккредитованный поставщик услуг на Кипре



Советники по гражданству и ВНЖ Кипра



Юристы Кипра, советники для частных клиентов, налоговые и фидуциарные эксперты



Наш секрет: индивидуальный подход к клиенту как у маленькой фирмы, компетентность крупной фирмы

75 Prodromou Avenue
1st Floor, 2063 Nicosia, Cyprus
Тел: +357 (22) 516 671
Факс: +357 (22) 516 672
Email: info@savvacypus.com

www.savvacypus.com

Чарли Питер Савва
Директор, руководитель по иммиграции
Email: cp.savva@savvacypus.com
Моб: +1 (647) 999 7060
Скайп: charlie.peter.savva

Чарльз Савва
Управляющий директор, специалист по налогам и гражданству
Email: c.savva@savvacypus.com
Моб: +357 99 576 187
Скайп: charles_savva

Материалы, содержащиеся в данном документе, предоставлены исключительно в качестве общей информации и не предназначены для использования в качестве юридической или другой профессиональной консультации. Мы снимаем с себя всякую ответственность в случае прямых, не прямых или косвенных убытков или вреда, которые могут возникнуть в случае использования информации, содержащейся в данном документе, прежде чем действовать на основании таковых; по вашим конкретным случаям также необходимо обращаться за консультацией к специалисту. Приглашаем вас обращаться к нам в любое удобное время.

© СВЕДЕНИЯ ОБ АВТОРСКИХ ПРАВАХ: Воспроизводство данных материалов целиком или частично без предварительного письменного разрешения C. Savva & Associates Ltd строго запрещается.